



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE VIADUTOS

LEI MUNICIPAL Nº 3.397/2021, DE 16 DE MARÇO DE 2021.

Denomina oficialmente rua pública, neste Município, como “Hilário Carlos Nichelle”, conforme especifica.

CLAITON DOS SANTOS BRUM, Prefeito Municipal de Viadutos, Estado do Rio Grande do Sul, no uso das atribuições legais e de acordo com o disposto nos incisos III e XVI, do artigo 69, da Lei Orgânica do Município.

FAÇO SABER que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º Fica denominada oficialmente como **"Hilário Carlos Nichelle"** a Rua pública descrita e caracterizada no Memorial Descritivo e no Croqui de Localização ambos em anexo e que fazem parte integrante da presente lei.

Art. 2º A rua pública mencionada no artigo 1º desta lei refere-se ao imóvel **PARTE "OESTE" DO LOTE URBANO NÚMERO DOIS (2)**, da Quadra nº 7, com área de TREZENTOS E SETENTA E NOVE METROS SETECENTOS E NOVENTA E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS (379,795M²), distante a 17 metros da esquina mais próxima lado ímpar, da Rua Padre Henrique Kock, da cidade de Viadutos, sem benfeitorias, com as seguintes confrontações: ao NORTE, com a Rua Padre Henrique Kock, na extensão de 8,70m; ao SUL, com o lote urbano nº 09, da Quadra nº 07, na extensão de 8,70 metros; ao LESTE, com a outra parte do lote nº 2, da quadra 7, na extensão de 42,32 metros; ao OESTE, lote urbano nº 1, da Quadra 7, na extensão de 41,35m. O supra citado lote, está situado em quarteirão formado pelas Ruas: Padre Henrique Kock, Rua Angelo Brancher, Tiradentes e Anchieta. OBS- O Presente imóvel é oriundo ao desmembramento efetuado em 15/07/88. REGISTRO ANTERIOR – Matrícula nº 3.995 Reg. 3/3.995 e AV-8/3.995, Lº 2 RG, do Reg. de Gaurama-RS. PROPRIETÁRIOS: PAULO AFONSO TESSARO e s/m CLEONICE BEZ TESSARO, bras., casados, professores, CPF 157752910/34, res. dom. em Aratiba-RS., imóvel este devidamente matriculado sob o nº 8.426 junto ao Ofício dos Registros Públicos da Comarca de Gaurama-RS.

Art. 3º A rua pública mencionada no artigo 1º desta lei constitui-se no imóvel de propriedade do Município de Viadutos devidamente matriculado sob o nº 8.426 junto ao Ofício dos Registros Públicos da Comarca de Gaurama-RS.

Art. 4º Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE VIADUTOS
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE VIADUTOS, aos 16 dias do
mês de março do ano de 2021.

Claiton dos Santos Brum
Prefeito Municipal

Registre-se e publique-se.

Evandro José Baldissera
Secretário Municipal de Administração



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE VIADUTOS

MEMORIAL DESCRITIVO - DOAÇÃO DE IMÓVEL REALIZADA A FAVOR DO MUNICÍPIO DE VIADUTOS PARA A ABERTURA DE RUA SEM SAÍDA

“RUA HILARIO CARLOS NICHELLE”


REF. IMÓVEL: PARTE “OESTE” DO LOTE URBANO NÚMERO DOIS (2), da Quadra nº 7, com área de TREZENTOS E SETENTA E NOVE METROS SETECENTOS E NOVENTA E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS (379,795m²), distante a 17 metros da esquina mais próxima lado ímpar, da Rua Padre Henrique Kock, da cidade de Viadutos., sem benfeitorias, com as seguintes confrontações:

- Ao NORTE, com a Rua Padre Henrique Kock, na extensão de 8,70m;
- Ao SUL, com o lote urbano nº 9, da Quadra nº 7, na extensão de 8,70 metros;
- Ao LESTE, com a outra parte do lote nº 2, da quadra 7, na extensão de 42,32 metros;
- Ao OESTE, com o lote urbano nº 1, da Quadra 7, na extensão de 41,35m. O supra citado lote, está situado em quarteirão formado pelas Ruas: Padre Henrique Kock, Rua Angelo Brancher, Tiradentes e Anchieta. **OBS-**O Presente imóvel é oriundo ao desmembramento efetuado em 15/07/88. REGISTRO ANTERIOR – Matrícula nº 3.995 Reg. 3/3.995 e AV-8/3.995, Lº 2 RG, do Reg. de Gaurama-RS. PROPRIETÁRIOS PAULO AFONSO TESSARO e s/m CLEONICE BEZ TESSARO, bras., casados, professores, CPF 157752910/34, res. dom. em Aratiba-RS.

OBSERVAÇÕES:

- Este imóvel será denominado de Rua HILARIO CARLOS NICHELLE.
- Este imóvel, atualmente, é de propriedade do Município de Viadutos, conforme a Matrícula Imobiliária nº 8.426 do Ofício dos Registros Públicos da Comarca de Gaurama-RS.
- Esta Rua HILARIO CARLOS NICHELLE tem início na Rua Padre Henrique Koch e encontra-se encravada, na Quadra nº 7, possuindo a área de TREZENTOS E SETENTA E NOVE METROS SETECENTOS E NOVENTA E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS (379,795m²), distante a 17 metros da esquina mais próxima lado ímpar, da Rua Padre Henrique Kock, da cidade de Viadutos., sem benfeitorias, confrontando nos termos da descrição supra.

Viadutos-RS, 04 de março de 2021.

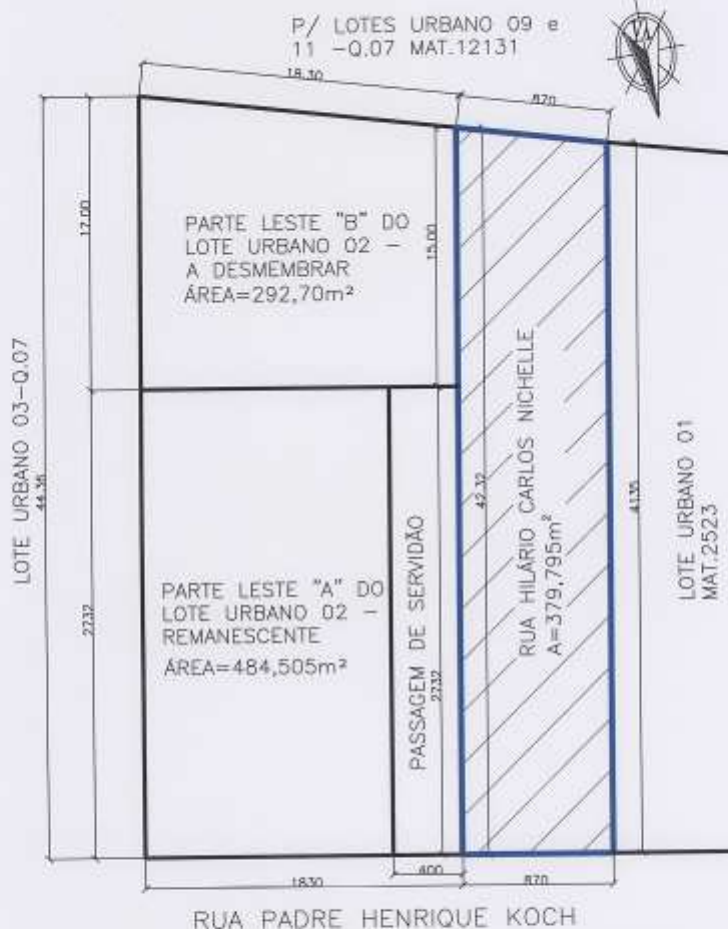

Claiton dos Santos Brum
Prefeito Municipal de Viadutos

Engº Civil Cristiano Zordan Chiochetta
R. Técnico - CREA-RS 120.006



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE VIADUTOS

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO - RUA HILARIO CARLOS NICHELLE



PREFEITURA MUNICIPAL DE VIADUTOS

LOCALIZAÇÃO RUA HILARIO CARLOS NICHELLE

LOCAL :
DA QUADRA Nº07

PROPRIETÁRIO : MUNICÍPIO DE VIADUTOS - PREFEITO CLAITON DOS SANTOS BRUM

PRANCHA
01

DATA
MAR/2021

RESPONSÁVEL TÉCNICO :
ENG.º CIVIL CRISTIANO ZORDAN CHOCHIELTA - CREIA 120006

ÁREA
379,795m²