**TERMO DE REFERÊNCIA**

**PROCESSO ADMINISTRATIVO** 80/2024

*Necessidade da Administração:* Aquisição de materiais e mão de obra para a substituição do telhado e reforma de parte do piso de uma sala de aula, contrapiso externo e pintura.

**1. DEFINIÇÃO DO OBJETO**

O presente termo tem por objeto: Aquisição de materiais e mão de obra para a substituição do telhado e reforma de parte do piso de uma sala de aula, contrapiso externo e pintura..

Os bens/serviços objeto da contratação pretendida possuem as seguintes especificações:

|  |  |
| --- | --- |
| **Descrição** | **Quantidade** |
| Telha metálica termoacústica E = 0,50 MM, M2, TP-40 filme branco -EPS 30mm, pingadeira 30 mm lado direito, incluso parafusos. | 1.481,0 |
| Calha/rufo/algerosa em chapa de aço galvanizada N°24, desenvolvimento de 50 cm. | 60,0 |
| Argamassa polimerica/membrana acrílica | 31,7 |
| Contrapiso em argamasssa traço 1:4 (cimento e areia) aplicado em areas secas, acabamento não reforçado, epessura de 6 cm, com adição de impermeabilizante para argamssa. | 70,0 |
| Piso vinílico semi-flexivel em placas, padrão liso, espessura 3,2mm, alto tráfego comercial fixado com cola | 47,0 |
| Rodapé em poliestireno de 5cm | 30,0 |
| Tinta texturizada acrílica, pintura em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos , uma cor. | 214,0 |
| Remoção de telhas de fibrocimento, metalica e ceramica, de forma manual, sem reaproveitamento | 1.481,0 |
| Instalação e içamento telhamento com telha metálica termoacústica E = 0,50 MM, com até duas águas M2, TP-40 filme branco -EPS 30 mm, pingadeira 30 mm lado direito, incluso parafusos. | 1.481,0 |
| Intalação, içamento, vedação de calha/rufo/algerosa em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm. | 60,0 |
| Impermeabilisação de superfície com argamassa polimérica/membrana acrílica, 3 demãos | 31,7 |
| Aplicação de contrapiso em argamassa traço 1:4 aplicado em aereas secas | 70,0 |
| Aplicação de piso vinílico semi-flexivel em placas, padrão liso, espessura de 3,2MM alto trafego comercial, fixao com cola. | 47,0 |
| Aplicação rodapé em poliestirenoa, altura de 5 cm, fixado com cola e parafusos. | 30,0 |
| Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrilica em panos | 214,0 |

O presente Termo de Referência parte da Solicitação Interna nº: 80/2024.

**2. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO**

Conforme o estudo realizado chegou-se a necessidade de contratação dos seguintes objetos:

|  |  |
| --- | --- |
| **Descrição** | **Quantidade** |
| Telha metálica termoacústica E = 0,50 MM, M2, tP-40 filme branco -EPS 30mm, pingadeira 30 mm lado direito, incluso parafusos. | 1.481,0 |
| Calha/rufo/algerosa em chapa de aço galvanizada N°24, desenvolvimento de 50 cm. | 60,0 |
| Argamassa polimerica/membrana acrílica | 31,7 |
| Contrapiso em argamasssa traço 1:4 (cimento e areia) aplicado em areas secas, acabamento não reforçado, epessura de 6 cm, com adição de impermeabilizante para argamssa. | 70,0 |
| Piso vinílico semi-flexivel em placas, padrão liso, espessura 3,2mm, alto tráfego comercial fixado com cola | 47,0 |
| Rodapé em poliestireno de 5cm | 30,0 |
| Tinta texturizada acrílica, pintura em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos , uma cor. | 214,0 |
| Remoção de telhas de fibrocimento, metalica e ceramica, de forma manual, sem reaproveitamento | 1.481,0 |
| Instalação e içamento telhamento com telha metálica termoacústica E = 0,50 MM, com até duas águas M2, TP-40 filme branco -EPS 30 mm, pingadeira 30 mm lado direito, incluso parafusos. | 1.481,0 |
| Intalação, içamento, vedação de calha/rufo/algerosa em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm. | 60,0 |
| Impermeabilisação de superfície com argamassa polimérica/membrana acrílica, 3 demãos | 31,7 |
| Aplicação de contrapiso em argamassa traço 1:4 aplicado em aereas secas | 70,0 |
| Aplicação de piso vinílico semi-flexivel em placas, padrão liso, espessura de 3,2MM alto trafego comercial, fixao com cola. | 47,0 |
| Aplicação rodapé em poliestirenoa, altura de 5 cm, fixado com cola e parafusos. | 30,0 |
| Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrilica em panos | 214,0 |

**3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO**

A solução proposta é a realização de um (a) Pregão, tendo como critério de julgamento Menor Preço, objetivando a contratação de empresa para Aquisição de materiaisl e mão de obra para a substituição do telhado e reforma de parte do piso de uma sala de aula, contrapiso externo e pintura..

Complementarmente tem-se as seguintes informações: Lotes

**4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO**

Os bens/serviços ora licitados têm natureza de bens/serviços comuns, tendo em vista que seus padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, nos termos do art. 6º, inciso XIII, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Os produtos/serviços deverão ser entregues: , com o pagamento previsto para ser efetuado .

A contratação será realizada por meio de Pregão, tendo como critério de julgamento Menor Preço, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

Para fornecimento/prestação dos serviços pretendidos os eventuais interessados deverão comprovar que atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação: Aquisição de materiaisl e mão de obra para a substituição do telhado e reforma de parte do piso de uma sala de aula, contrapiso externo e pintura..

**5. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO**

Os produtos/serviços deverão ser entregues .

**6. MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO**

A gestão e a fiscalização do objeto contratado serão realizadas conforme o disposto no Decreto Municipal, que “Regulamenta as funções do agente de contratação, da equipe de apoio e da comissão de contratação, suas atribuições e funcionamento, a fiscalização e a gestão dos contratos, e a atuação da assessoria jurídica e do controle interno no âmbito do Município de Quatro Irmãos, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021”.

**7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO**

O pagamento é previsto para ser efetuado De acordo com cronograma Físico / Finançeiro ., mediante apresentação da Nota Fiscal da Empresa e após a devida conferência e consequente liquidação/ateste de que os produtos/serviços foram entregues/prestados de forma adequada.

**8. FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR/PRESTADOR DE SERVIÇO**

Conforme disposto no item 4, o futuro contratado será selecionado mediante processo de Pregão.

**9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO**

Estima-se para a contratação almejada o valor conforme descrito abaixo:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Descrição** | **Quantidade** | **Unitário** | **Total** |
| Telha metálica termoacústica E = 0,50 MM, M2, tP-40 filme branco -EPS 30mm, pingadeira 30 mm lado direito, incluso parafusos. | 1.481,0 | 86,63 | 128.305,69 |
| Calha/rufo/algerosa em chapa de aço galvanizada N°24, desenvolvimento de 50 cm. | 60,0 | 44,33 | 2.660,00 |
| Argamassa polimerica/membrana acrílica | 31,7 | 34,43 | 1.092,25 |
| Contrapiso em argamasssa traço 1:4 (cimento e areia) aplicado em areas secas, acabamento não reforçado, epessura de 6 cm, com adição de impermeabilizante para argamssa. | 70,0 | 37,05 | 2.593,33 |
| Piso vinílico semi-flexivel em placas, padrão liso, espessura 3,2mm, alto tráfego comercial fixado com cola | 47,0 | 155,47 | 7.306,93 |
| Rodapé em poliestireno de 5cm | 30,0 | 13,45 | 403,50 |
| Tinta texturizada acrílica, pintura em panos com presença de vãos de edifícios de múltiplos pavimentos , uma cor. | 214,0 | 14,11 | 3.018,66 |
| Remoção de telhas de fibrocimento, metalica e ceramica, de forma manual, sem reaproveitamento | 1.481,0 | 6,84 | 10.123,67 |
| Instalação e içamento telhamento com telha metálica termoacústica E = 0,50 MM, com até duas águas M2, TP-40 filme branco -EPS 30 mm, pingadeira 30 mm lado direito, incluso parafusos. | 1.481,0 | 58,38 | 86.467,59 |
| Intalação, içamento, vedação de calha/rufo/algerosa em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm. | 60,0 | 55,00 | 3.300,00 |
| Impermeabilisação de superfície com argamassa polimérica/membrana acrílica, 3 demãos | 31,7 | 57,94 | 1.838,00 |
| Aplicação de contrapiso em argamassa traço 1:4 aplicado em aereas secas | 70,0 | 32,33 | 2.263,33 |
| Aplicação de piso vinílico semi-flexivel em placas, padrão liso, espessura de 3,2MM alto trafego comercial, fixao com cola. | 47,0 | 90,00 | 4.230,00 |
| Aplicação rodapé em poliestirenoa, altura de 5 cm, fixado com cola e parafusos. | 30,0 | 30,00 | 900,00 |
| Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrilica em panos | 214,0 | 14,50 | 3.103,00 |

Vislumbra-se que tal valor é compatível com o praticado pelo mercado correspondente, observando-se o disposto no Decreto Municipal, que “Estabelece o procedimento administrativo para a realização de pesquisa de preços para aquisição de bens, contratação de serviços em geral e para contratação de obras e serviços de engenharia no âmbito do Município de Quatro Irmãos, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021”, nos termos do art. 23, § 1º, da Lei Federal nº 14.133/2021.

**10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

O dispêndio financeiro decorrente da contratação ora pretendida decorrerá da dotação orçamentária:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Código** | **Elemento** | **Recurso** |
| 2862 | 449051992800 | 1500 |

Viadutos – RS, 02/01/24

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Solicitante Responsável